Resolución

Ya que:

* el 33% de los residentes de Newark están viviendo ahora más abajo del nivel de pobreza.

* Aún con el control de renta, hubo un aumento en las rentas en Newark desde 1970 - 1980 de 106%.

* Más de 10,000 personas pidieron ayuda a la Junta de Control de Renta el año pasado porque sus rentas eran tan altas que no las podian pagar.

Se ha resuelto que:

Estamos opuesto a cualquier qumento que lleve las rentas más altas de lo que están. Nos oponemos a:

1) reglas de control de los apartamentos vacios (vacancy decontrol), las cuales estipulan que cuando un inquilino sé muda, la renta puede ser alzada sin limite).

2) el alza del aumento de renta automatico anual (el cuál ya es 6%)

3) el quitar el control de renta de edificios de apartamentos porque las personas que residen en ellos no tengan protección en contra de aumentos de renta.

El control de renta comenzó en el 1973 en Newark para ayudar a mantener las rentas bajas para las personas durante la escasez de viviendas y problemas económicos. Las condiciones solo han empeorado. Control de renta debe ser **mas fuerte**, para darle mas protección, no menos, a los inquilinos.

Coalición Para Salvar el Control Sobre la Renta
c/o 38 1/2 Walnut St.
Newark, N.J. 07102
643-7711 o 344-7210